

Luister jij onderweg naar kantoor naar podcasts? Of check je 's ochtends snel weeronline om te kijken welke jas je aan moet? Of misschien wil je nog even een tafel reserveren voor een restaurant dit weekend? Dit wordt allemaal mogelijk gemaakt door de diensten van NOVEC.

NOVEC, gevestigd in de regio Utrecht, is de grootste onafhankelijke aanbieder van neutrale telecominfrastructuur in Nederland. Als dienstverlener op het gebied van telecommunicatie, richten we ons op bouw van- en de verhuur van bestaande infrastructures. Onze organisatie heeft grote beursgenoteerde bedrijven als klant.

Uniek is het ondernemende karakter van ons bedrijf. Stilstaan is achteruitgang en daarom zijn we volop in beweging en steeds op zoek naar nieuwe mogelijkheden om de business uit te breiden!

Waarom werken bij NOVEC? Kom je bij NOVEC werken dan kies je voor een jong, dynamisch, gerenommeerd bedrijf. Waar eigen ontwikkeling en opleidingsmogelijkheden belangrijk gevonden wordt.

Ter versterking van ons team zijn we op zoek naar een: **Verwerver (36-40 uur)**

### **Wat doe je als verwerver bij NOVEC?**

Je verwerft met goed resultaat acquisitie pakketten (perceel grond en omgevingsvergunning t.b.v. de bouw van een telecommast met toebehoren), heronderhandelen van bestaande overeenkomsten en relatiebeheer voor de afdeling Landlordbeheer

### **De belangrijkste verantwoordelijkheden en taken zijn:**

- Hersluiten/verlengen van bestaande overeenkomsten;
- Bijdrage leveren aan reconstructieprojecten telecommasten en hoogspanningsmasten;
- Verwerven van nieuwe percelen grond t.b.v. de bouw van een telecommast met toebehoren;
- Aanvragen van omgevingsvergunningen en doorlopen van een participatietraject;
- Oplossen van klachten/conflicten met grondeigenaren of omwonenden;
- Afstemmen van toegangsprotocollen;
- Interne afstemming tussen verschillende afdelingen teneinde de voortgang van het proces zoveel mogelijk te bespoedigen;
- Bij noodzaak bijspringen t.g.v. alle voorkomende handelingen op de afdeling Landlordbeheer.

### **Wat verwachten we van jou?**

Je bent goed in het stellen van prioriteiten en kunt deze omzetten in daadwerkelijke acties. Je bent creatief in denken en handelen en hebt overtuigingskracht. Je verkrijgt instemming en combineert inzichten tot een klant-specifieke oplossing waarbij je mogelijk bestaande denkkaders doorbreekt.

Je hebt een goed gevoel voor politieke verhoudingen en bent tactisch. Tevens ben je resultaat- en kwaliteitsgericht, accuraat en zelfstandig. Bovendien ben je een teamplayer die over uitstekende sociale en communicatieve vaardigheden beschikt.

### **Verder heb je:**

- HBO werk- en denkniveau, mogelijk een gerichte vakopleiding als HEAO onroerend goed en makelaardij/rentmeester, Recht of een combinatie van deze opleidingen;
- Kennis van en ervaring met telecommunicatie is een pré;
- Ervaring met het afsluiten van huurovereenkomsten, zakelijke rechten en aankoop grond;
- Ervaring met de Omgevingswet is een voordeel;
- Rijbewijs B.

### **Reageer!**

Enthousiast geworden en herken je jezelf in bovenstaande profiel? Dan nodigen we je harte uit te reageren. Graag je reactie voorzien van CV mailen naar NOVEC t.a.v. [solliciteren@novcemasten.com](mailto:solliciteren@novcemasten.com)